



## DETERMINA N. 39 del 30 ottobre 2024

**Oggetto:** avvio della procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, relativa all'affidamento di un Accordo Quadro per il “servizio di spurgo fosse settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del comune di Napoli, piccoli interventi riparativi idraulici su guasto correlati alle attività di espurgo oltre raccolta e smaltimenti rifiuti presso immobili comunali di qualunque uso” da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia”

### L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

#### VISTO

- lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

#### VISTO

- il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 08.05.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 114 del 08/05/2023 del Sindaco del Comune di Napoli;

#### TENUTO CONTO

- dei principi del nuovo codice appalti D.lgs. 36/2023;
- dell'art. 17 comma 1 D.lgs. 36/2023;

#### TENUTO CONTO E CONSIDERATO

- il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli ed in particolare il Disciplinare dei “SERVIZI e LAVORI per la MANUTENZIONE degli edifici pubblici appartenenti al patrimonio a reddito, ERP e non a reddito di proprietà o in uso al COMUNE DI NAPOLI”;
- che è urgente procedere all'avvio della gara *de quo*, non potendosi interrompere i servizi regolamentati nel disciplinare citato e garantiti dal soggetto affidatario;

#### TENUTO CONTO

- della Determina n. 32 del 26/09/2024 con la quale è stato nominato RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 della procedura *de quo*, l'Arch. Gino Tarquini;

#### CONSIDERATO

- che il Contratto di servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. ha valenza fino al 31/12/2024, qualora il contratto con il Comune di Napoli non dovesse essere rinnovato, la fornitura oggetto della gara *de quo* si concluderà in data 31/12/2024;

#### PRESO ATTO CHE

- nella fase istruttoria sono stati definiti ed approvati tutti gli aspetti tecnico-amministrativi per la definizione del Bando, Disciplinare di Gara e relativo Schema Contrattuale, come riportato nel “Nulla Osta” all'avvio della procedura in oggetto, acquisito al prot. tra funzioni n. 231 del 29/10/2024 e sottoscritto dai

responsabili degli uffici seguenti, ognuno per la propria sfera di competenza:

- Area Controllo di Gestione, in particolare, per la verifica della relativa copertura economica;
- Settore Gare e Contratti;
- RUP Arch. Gino Tarquini;

#### ATTESO CHE

- per tutti i servizi oggetto del presente bando è stimato l'importo di € **3.800.000,00** (tremilioniduecentomila/00) oltre IVA di cui euro € **95.000,00** per oneri per la sicurezza interni non soggetti a ribasso. I prezzi, posti a base di gara di cui all'allegato "Prezzi a base d'ASTA", sono comprensivi di ogni onere e spesa per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto.

#### Tabella A: Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO			
Oggetto dell'appalto	Importo Totale (Durata di 4 Anni)	Di cui oneri della sicurezza	Importo totale
Interventi Espurghi	€ 2.200.000,00	€ 55.000,00	€ 2.200.000,00
Interventi Edili (Cat. OG1)	€ 1.600.000,00	€ 40.000,00	€ 1.600.000,00
<b>TOTALE (compreso oneri per la sicurezza pari a € 95.000,00 e IVA Esclusa)</b>			<b>€ 3.800.000,00</b>
<b>Art. 45 D. Lgs 36/2023 (Inc. Funzioni tecniche di cui al Reg. Interno approvato con Disp. DG n° 48/23)</b>			<b>€ 68.400,00</b>
<b>TOTALE FINANZIATO CON FONDI DELLA S.A.</b>			<b>€ 3.868.000,00</b>

Il CCNL di riferimento è quello "Edile"

#### ACCERTATO

- dagli uffici competenti, che l'importo dovrà trovare capienza negli atti programmatori pluriennali dell'azienda;

#### CONSIDERATO CHE

- l'azienda ha adottato, con Disposizione D.G. n. 48/2023 (ai sensi dell'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici), il regolamento incentivi alle funzioni tecniche;

#### PRESO ATTO

- della relazione del RUP Arch. Gino Tarquini, acquisita a prot. tra funzioni n. 232 del 29/10/2024, i cui contenuti si richiamano integralmente, nella quale in particolare è riportato: *, Per quanto di competenza si propone: di nominare quale **Direttore dei Lavori l'arch. Rosa Gioia** per i seguenti motivi: per la propensione e competenza dimostrata in altre occasioni in quanto già Direttore dei lavori del precedente contratto; per il titolo di studio posseduto, laurea in Architettura, che gli consente autonomia nella gestione e contabilità delle attività...; per quanto di propria competenza, in qualità di RUP si propone l'adozione della determina per l'avvio della procedura in oggetto;*

#### DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**L'AVVIO DELLA PROCEDURA**, su proposta del RUP, avente ad oggetto procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 71 e 59, comma 3 del d.lgs. n. 36/2023, relativa all'affidamento di un Accordo Quadro per il "servizio di spurgo fosse settiche e interventi su chiamata relativi alla disostruzione e pulizia di pozzetti e reti fognarie bianche e nere degli immobili di proprietà del comune di Napoli, piccoli interventi riparativi idraulici su guasto correlati alle attività di espurgo oltre raccolta e smaltimenti rifiuti presso immobili comunali di qualunque uso" da compiere nel

territorio del Comune di Napoli e Provincia”;

**MODALITÀ DI SVOLGIMENTO** ai sensi dell'art. 108 comma 1 D.lgs. 36/2023, sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**di NOMINARE**, quale Direttore dei Lavori, su proposta del RUP, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, l'Arch. Rosa Gioia;

**per QUANTO APPLICABILE** di attenersi a quanto previsto nel regolamento incentivi tecnici approvato con Disposizione D.G. n. 48/2023;

**di DARE MANDATO** al RUP a che i Servizi Competenti provvedano ad avviare gli adempimenti funzionali all'espletamento della procedura in epigrafe;

**di TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al DG e alle funzioni interessate e al Collegio Sindacale;

**di PROCEDERE** alla divulgazione della presente Determina sul sito della Stazione Appaltante in conformità alle disposizioni normative dettate dal D. Lgs. 33/2013;

Il Segretario Verbalizzante  
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico  
Dott. Daniele D'Ambrosio