



NapoliServizi

ELENCO PREZZI

PE.LIST.PA.01

Intervento di riparazione delle pavimentazioni e/o rivestimento murario nelle aree comuni di pertinenza dell'Immobile da applicare per piccoli interventi riparativi con superfici fino a 5 mq compreso demolizione pavimentazione e/o rivestimento murario esistente, compreso rimozione del massetto di allettamento, realizzazione di nuovo massetto di allettamento, fornitura e posa in opera con colla di pavimentazione e/o rivestimento murario in tinta simile a quella esistente, stuccatura, sigillatura dei giunti e pulizia dei luoghi e quanto occorre a dare il lavoro finito a regola d'arte.

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GRES PORCELLANATO SMALTATO PIASTRELLE 30X30	mq	5,25	€ 16,80	€ 88,20
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	AUTOLIVELLANTE A BASE CEMENTIZIA (RESA 1,6 Kg/mq x mm)	KG	16,00	€ 1,12	€ 17,92
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	COLLANTE IN DISPERSIONE ACQUOSA (RESA 400 GR/MQ)	KG	2,00	€ 5,30	€ 10,60
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	STUCCO DI FINITURA MINERALE A BASE DI SILICATO DI POTASSIO	KG	1,00	€ 8,67	€ 8,67
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 125,39
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
T.01.020.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata	mc	0,05	€ 68,79	€ 3,44
B- Totale Noli e Trasporti					€ 3,44
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	3,25	€ 33,15	€ 107,74
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	3,25	€ 27,72	€ 90,08
C- Totale costo Manodopera					€ 197,82
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				326,65
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 3,44
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)				€ 49,00
F	UTILE D'IMPRESA 10 %				€ 37,57
G	TOTALE				€ 416,66
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)				€ 8,33
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 424,99
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		46,55%	

PE.LIST.PA.02

Intervento di riparazione delle pavimentazioni in gomma delle aree comuni e/o ballatoi di riposo e/o gradini da applicare per piccoli interventi riparativi con superfici fino a 5 mq compreso rimozione della pavimentazione esistente e collanti di posa, lisciatura di sottofondo, fornitura e posa in opera di pavimentazione in gomma nera a bolli e similare a quella esistente, pulizia dei luoghi e quanto occorre a dare il lavoro finito a regola d'arte

Descrizione voce di elenco prezzi		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GOMMA SUPERFICIE IN RILIEVO A BOLLI	mq	5,25	€ 23,74	€ 124,64
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	AUTOLIVELLANTE A BASE CEMENTIZIA (RESA 1,6 Kg/mq x mm)	KG	16,00	€ 1,12	€ 17,92
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	COLLANTE IN DISPERSIONE ACQUOSA (RESA 400 GR/MQ)	KG	2,00	€ 5,30	€ 10,60
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 153,16
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
T.01.020.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di scarica autorizzata	mc	0,04	€ 68,79	€ 2,75
B- Totale Noli e Trasporti					€ 2,75
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	3,25	€ 33,15	€ 107,74
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	3,25	€ 27,72	€ 90,08
C- Totale costo Manodopera					€ 197,82
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				353,73
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 2,75
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 53,06
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 40,68
G	TOTALE				€ 450,22
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 9,00
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 459,23
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		43,08%	

PE.LIST.PA.03

Intervento di riparazione delle pavimentazioni in marmo delle aree comuni e/o ballatoi di riposo e/o gradini da applicare per piccoli interventi riparativi con superfici fino a 5 mq compreso rimozione della pavimentazione esistente, malte e collanti di posa, ripresa del massetto di sottofondo, lisciatura del sottofondo, fornitura e posa in opera di pavimentazione in marmo come quella esistente, pulizia dei luoghi e quanto occorre a dare il lavoro finito a regola d'arte

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MARMO NATURALE CON BORDI BISELLATI SUPERFICIE LUCIDA IN TRAVERTINO	mq	5,25	€ 68,50	€ 359,63
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MALTA CON CEMENTO TIPO 325	mc	0,04	€ 91,31	€ 3,65
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	COLLANTE IN DISPERSIONE ACQUOSA (RESA 400 GR/MQ)	kg	2,00	€ 5,30	€ 10,60
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	STUCCO DI FINITURA MINERALE A BASE DI SILICATO DI POTASSIO	KG	1,00	€ 8,67	€ 8,67
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 382,55
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
T.01.020.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata	mc	0,05	€ 68,79	€ 3,44
B- Totale Noli e Trasporti					€ 3,44
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,00	€ 33,15	€ 132,60
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,00	€ 27,72	€ 110,87
C- Totale costo Manodopera					€ 243,48
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				629,46
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 3,44
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 94,42
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 72,39
G	TOTALE				€ 799,71
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 15,99
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 815,70
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		29,85%	

PE.LIST.IDR.01

Intervento di riparazione parziale o localizzata di tubazioni di carico sottotraccia o incassonate in muratura o (cucina/wc/impianti riscaldamento ecc) poste all'interno degli appartamenti compreso ricerca guasto , di demolizione pavimento e/o rivestimento, fornitura e posa in opera di tubazione di carico, ripristino del pavimento/rivestimento con idonei materiali e similari a quelli esistenti e quanto altro necessario a dare il lavoro a perfetta regola d'arte

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MASSETTO PREMISCELATO DI SABBIA E CEMENTO	mc	0,11	€ 105,00	€ 11,03
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GRES PORCELLANATO SMALTATO PIASTRELLE 30X30	mq	2,10	€ 26,80	€ 56,28
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	AUTOLIVELLANTE A BASE CEMENTIZIA (RESA 1,6 Kg/mq x mm)	kg	6,40	€ 1,12	€ 7,17
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	COLLANTE IN DISPERSIONE ACQUOSA (RESA 400 GR/MQ)	kg	0,80	€ 5,30	€ 4,24
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	STUCCO DI FINITURA MINERALE A BASE DI SILICATO DI POTASSIO	kg	0,40	€ 8,67	€ 3,47
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	RACCORDO A GOMITO INTERMEDIO PER TUBI DIAMETRO MM 12	CAD	1,00	€ 1,60	€ 1,60
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	TEE INTERMEDIO PER TUBI IN RAME DI DIAMETRO 12 MM	CAD	1,00	€ 1,90	€ 1,90
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GOMITO A FLANGIA A 3 FORI PER DIAMETRO MM 12X1/2"	CAD	1,00	€ 1,20	€ 1,20
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	RACCORDO DRITTO MASCHIO PER TUBI DI DIAMETRO MM 10X1/2"	CAD	1,00	€ 1,10	€ 1,10
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	TUBO IN RAME RIVESTITO DA MM 12	m	1,00	€ 2,50	€ 2,50
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	VALVOLA DI ARRESTO A CAPPuccio DA 1/2"	CAD	1,00	€ 9,80	€ 9,80
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 100,28
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
T.01.020.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata	mc	0,10	€ 68,79	€ 6,88
B- Totale Noli e Trasporti					€ 6,88
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,50	€ 33,15	€ 149,18
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,50	€ 27,72	€ 124,73
C- Totale costo Manodopera					€ 273,91
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				381,07
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 6,88
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 57,16
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 43,82
G	TOTALE				€ 488,93
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 9,78
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 498,71
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		54,92%	

PE.LIST.IDR.02

Intervento di riparazione parziale o localizzata di tubazioni di scarico sottotraccia o incassonate in muratura o (cucina/wc/impianti riscaldamento ecc) poste all'interno degli appartamenti compreso ricerca guasto , di demolizione pavimento e/o rivestimento, fornitura e posa in opera di tubazione di scarico, ripristino del pavimento/rivestimento con idonei materiali e similari a quelli esistenti e quanto altro necessario a dare il lavoro a perfetta regola d'arte

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MASSETTO PREMISCELATO DI SABBIA E CEMENTO	mc	0,11	€ 105,00	€ 11,03
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GRES PORCELLANATO SMALTATO PIASTRELLE 30X30	mq	2,10	€ 26,80	€ 56,28
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	AUTOLIVELLANTE A BASE CEMENTIZIA (RESA 1,6 Kg/mq x mm)	kg	6,40	€ 1,12	€ 7,17
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	COLLANTE IN DISPERSIONE ACQUOSA (RESA 400 GR/MQ)	kg	0,80	€ 5,30	€ 4,24
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	TUBO IN PVC DIAM DA 90 A 110	ml	1,00	€ 6,50	€ 6,50
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	PEZZO SPECIALE IN PVC (curve e Tee) DIAM DA 90 A 110	cad	1,00	€ 5,50	€ 5,50
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 90,71
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
T.01.020.020.a	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con motocarro di portata fino a 1 mc Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m ³ , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata	mc	0,10	€ 68,79	€ 6,88
B- Totale Noli e Trasporti					€ 6,88
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,50	€ 33,15	€ 149,18
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,50	€ 27,72	€ 124,73
C- Totale costo Manodopera					€ 273,91
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				371,50
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 6,88
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 55,73
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 42,72
G	TOTALE				€ 476,83
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 9,54
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 486,37
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		56,32%	

PE.LIST.IMP.01

Intervento di rifazione di manto di copertura in guaina bituminosa del tipo TNT in fibre di poliestere; compreso di ricerca infiltrazione, pulizia zona intervento, fornitura e posa primer bituminoso, fornitura e posa nuova guaina bituminosa da mm 4, saldatura a caldo dei giunti, tinteggiatura protettiva e quant'altro necessario per rendere il lavoro a perfetta regola d'arte. Per superficie fino a 5 mq.

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	PRIMER BITUMINOSO A BASE DI SOLVENTE CONTENENTE BITUMI OSSIDATI	kg	2,00	€ 2,22	€ 4,44
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	VERNICI PROTETTIVE PER MANTI IMPERMEABILI BITUMINOSI A BASE DI RESINE ACRILICHE	kg	3,00	€ 5,12	€ 15,36
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MEMBRANA IMPERMEABILE A BASE DI BITUME DISTILLATO MODIFICATO CON RESINE ELASTOMERICHE CON SUPPORTO TNT IN POLIESTERE SPESSORE 4 MM	mq	6,00	€ 6,00	€ 36,00
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GAS PROPANO IN CONTENITORI DA 25 KG	kg	2,00	€ 1,00	€ 2,00
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 57,80
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
P.01.030.010.a	Parapetto laterale di protezione anticaduta - mensole con blocco a vite Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, montate ad interasse non inferiore a cm 180 e altezza utile non inferiore a cm 100; dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse e elemento fermapiede. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	ml	5,00	€ 10,14	€ 50,70
B- Totale Noli e Trasporti					€ 50,70
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	2,00	€ 33,15	€ 66,30
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	2,00	€ 27,72	€ 55,44
C- Totale costo Manodopera					€ 121,74
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				230,24
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 50,70
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 34,54
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 26,48
G	TOTALE				€ 341,95
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 6,84
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 348,79
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		34,90%	

PE.LIST.IMP.03

Sostituzione di bocchettone di imbocco pluviale, compreso di ricerca infiltrazione, pulizia zona intervento, rimozione vecchio bocchettone, posa nuova bocchettone tipo messicano in plastica o piombo, sigillatura dei giunti, impermeabilizzazione con guaina bituminosa nella zona attigua al bocchettone, tinteggiatura protettiva e quant'altro necessario per rendere il lavoro a perfetta regola d'arte. Per diametro da 80 a 110 mm

Descrizione voce di elenco prezzi		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	PRIMER BITUMINOSO A BASE DI SOLVENTE CONTENENTE BITUMI OSSIDATI	kg	0,90	€ 2,22	€ 2,00
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	VERNICI PROTETTIVE PER MANTI IMPERMEABILI BITUMINOSI A BASE DI RESINE ACRILICHE	kg	1,50	€ 5,12	€ 7,68
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	BOCCHETTONE SIFONATO DA 80-100-110mm	cad	3,00	€ 6,00	€ 18,00
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MEMBRANA IMPERMEABILE A BASE DI BITUME DISTILLATO MODIFICATO CON RESINE ELASTOMERICHE CON SUPPORTO TNT IN POLIESTERE SPESSORE 4 MM	mq	3,30	€ 6,00	€ 19,80
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GAS PROPANO IN CONTENITORI DA 25 KG	kg	0,60	€ 1,00	€ 0,60
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 48,08
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
P.01.030.010.a	Parapetto laterale di protezione anticaduta - mensole con blocco a vite Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, montate ad interasse non inferiore a cm 180 e altezza utile non inferiore a cm 100; dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse e elemento fermapiede. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	ml	2,00	€ 10,14	€ 20,28
B- Totale Noli e Trasporti					€ 20,28
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	2,50	€ 33,15	€ 82,88
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	2,50	€ 27,72	€ 69,30
C- Totale costo Manodopera					€ 152,17
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				220,53
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 20,28
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 33,08
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 25,36
G	TOTALE				€ 299,25
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 5,99
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 305,24
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		49,85%	

PE..LIST.IMP.04

Intervento di rifazione di manto di copertura in guaina bituminosa del tipo TNT in fibre di poliestere; compreso di ricerca infiltrazione, pulizia zona intervento, rimozione del massetto in cattivo stato, rifacimento del massetto, fornitura e posa primer bituminoso, fornitura e posa nuova guaina bituminosa da mm 4, saldatura a caldo dei giunti, tinteggiatura protettiva e quant'altro necessario per rendere il lavoro a perfetta regola d'arte. Per superficie fino a 20 mq.

	Descrizione voce di elenco prezzi	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO
MATERIALI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	PRIMER BITUMINOSO A BASE DI SOLVENTE CONTENENTE BITUMI OSSIDATI	kg	6,00	€ 2,22	€ 13,32
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	VERNICI PROTETTIVE PER MANTI IMPERMEABILI BITUMINOSI A BASE DI RESINE ACRILICHE	kg	10,00	€ 5,12	€ 51,20
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MASSETTO PRONTO CON SABBIA, ARGILLA ESPANSA E CEMENTO (si considera il rifacimento del massetto per il 30% circa)	mc	0,48	€ 110,00	€ 52,80
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	MEMBRANA IMPERMEABILE A BASE DI BITUME DISTILLATO MODIFICATO CON RESINE ELASTOMERICHE CON SUPPORTO TNT IN POLIESTERE SPESSORE 4 MM	mq	22,00	€ 6,00	€ 132,00
PRODOTTI DA COSTRUZIONE	GAS PROPANO IN CONTENITORI DA 25 KG	kg	4,00	€ 1,00	€ 4,00
A- Totale costo Materiali - Prezzo derivante da offerte di mercato					€ 253,32
NOLI E TRASPORTI - Prezzo medio derivante da offerte di mercato					
P.01.030.010.a	Parapetto laterale di protezione anticaduta - mensole con blocco a vite Parapetto laterale di protezione anticaduta costituito da aste metalliche verticali, montate ad interasse non inferiore a cm 180 e altezza utile non inferiore a cm 100; dotate di piastra metallica fissata con tasselli ad espansione nella quantità e dimensione richieste dall'impiego, traverse e elemento fermapiede. Valutata al metro lineare di parapetto Per delimitazioni orizzontali o scale nolo per il 1° mese o frazione	ml	20,00	€ 10,14	€ 202,80
B- Totale Noli e Trasporti					€ 202,80
MANODOPERA ** - Prezzo medio derivante dal tariffario provveditorato per le opere pubbliche per la Campania e Molise					
OOPP	Specializzato edile 3°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,00	€ 33,15	€ 132,60
OOPP	Comune edile 1°livello (costo non comprensivo delle spere generali ed utili dell'impresa)	ora	4,00	€ 27,72	€ 110,87
C- Totale costo Manodopera					€ 243,48
D	TOTALE COSTI DIRETTI - PARZIALE - (A + C)				699,60
D1	TOTALE COSTI INDIRETTI				€ 202,80
E	SPESE GENERALI APPALTATORE (15% DI D)	%		15,00%	€ 104,94
F	UTILE D'IMPRESA 10 %	%		10,00%	€ 80,45
G	TOTALE				€ 1.087,79
H	ONERI DELLA SICUREZZA (2% G)	%		2,00%	€ 21,76
TOTALE PREZZO PER ESECUZIONE LAVORAZIONI PICCOLA/MEDIA ENTITA'					€ 1.109,54
I	PERCENTUALE INCIDENZA MANODOPERA	%		21,94%	