

Napoli Servizi S.p.A.

C.F. 07577090637

VERBALE PROCEDURA TELEMATICA - 02

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 59, COMMA 3 DEL D. Lgs. N. 36/2023 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI SPURGO E DISOSTRUZIONE OLTRE INTERVENTI CORRELATI MANUTENTIVI ORDINARI E SMALTIMENTO RIFIUTI SUGLI IMMOBILI, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, AFFIDATI IN GESTIONE ALLA NAPOLI SERVIZI S.P.A.

CIG_ B4197C31AF_

SEDUTA del 20/01/2025 ore 12:00.

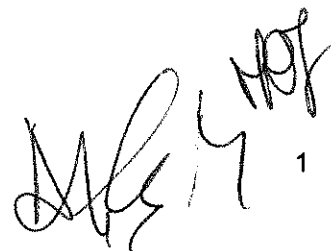
Il giorno 20/01/2025 alle ore 12:00 in Napoli (NA), presso la sede di PIAZZA CAVOUR, 42, viene esperita la procedura telematica per la gara: "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 59, COMMA 3 DEL D. Lgs. N. 36/2023 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI SPURGO E DISOSTRUZIONE OLTRE INTERVENTI CORRELATI MANUTENTIVI ORDINARI E SMALTIMENTO RIFIUTI SUGLI IMMOBILI, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, AFFIDATI IN GESTIONE ALLA NAPOLI SERVIZI S.P.A."

La Commissione di gara, della suddetta procedura, giusta nomina del D.G. Dott. Ciro Turiello N° 35 del 09/12/2024 è composta dai Signori:

- Ing. Sabato Botta – Presidente
- Per. tecnico Germano Marrone – Commissario
- Ing. Domenico Dellini – Commissario

Segretario Verbalizzante – Dott.ssa Maria Cristina Formicola

Il Presidente fa presente che: con Determina dell'Amministratore Unico N. 32 del 26/09/2024 è stato indetto l'Accordo Quadro: "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 71 E 59, COMMA 3 DEL D. Lgs. N. 36/2023 RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DI UN ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZIO DI SPURGO E DISOSTRUZIONE OLTRE INTERVENTI CORRELATI MANUTENTIVI ORDINARI E SMALTIMENTO RIFIUTI SUGLI IMMOBILI, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI NAPOLI, AFFIDATI IN GESTIONE ALLA NAPOLI SERVIZI S.P.A." attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

Handwritten signature and initials in black ink, located at the bottom right of the page. The signature appears to be 'M. Formicola' and the initials are 'MF'.

CRITERI OFFERTA TECNICA

Criterio	Sub_criterio	Punteggio massimo
OFF_Tecnica	Offerta Tecnica	80

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

Criterio	Sub-criterio	Punteggio massimo
OFF_economica	Off_Economica	20

Il Budget dell'Accordo Quadro è di Euro 3.800.000 per una durata di mesi 48.

Il Presidente fa presente che:

entro le ore 12:00 del giorno 17/12/2024 sono pervenute sulla piattaforma web napoliservizi.acquistitelematici.it n. 02 offerte dalle seguenti Imprese:

Denominazione	Rappresentante Legale	Partita Iva	Pec
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	PALMA CARANDENTE	07806581216	icmcostruzioni@pec.sinapsis-srl.net
Granit Società Cooperativa	Salvatore Granillo	01608100630	granitcoop@pec.it

Il Presidente, prima dell'avvio delle operazioni di GARA, rileva quanto segue:

- I commissari hanno consegnato le schede di valutazione delle offerte Tecniche;
- In data 13 gennaio u.s. sono state convocate, per tramite del portale gare, le società partecipanti.

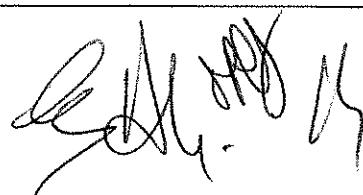
Il Presidente autorizza la dott.ssa Maria Cristina Formicola all'avvio delle operazioni di gara.

Preso atto delle offerte tecniche pervenute, il Presidente comunica che si procederà in data odierna a trasferire le risultanze dei lavori della commissione e successivamente si apriranno le offerte economiche.

In merito alle Offerte Tecniche si rileva quanto segue:

- Tutte le società partecipanti sono state ammesse;
- Tutte le società partecipanti hanno superato la soglia di sbarramento pari a 40 Pt.

PARTECIPANTI	PUNTEGGIO TECNICO
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	73,67
Granit Società Cooperativa	46,21



2

Si procede a trasferire i punteggi tecnici sul portale e dunque alla fase successiva con l'apertura della Busta Economica dei partecipanti ammessi alla prosecuzione della gara.

In merito alle BUSTE Economiche si rileva quanto segue:

- Tutte le società partecipanti hanno prodotto offerta sul modello messo a disposizione della SA;
- Tutte le società partecipanti hanno dichiarato i propri costi della sicurezza, della manodopera ed il relativo CCNL applicato.

Nella fattispecie:

Ragione Sociale	Ribasso %	Costi interni sicurezza euro	Costi manodopera euro
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	30 %	€ 10.500,00	€ 1.330.000,00
Granit Società Cooperativa	37,20 %	€ 16.500,00	€ 1.330.000,00

N.B. il ribasso percentuale riportato è quello medio ponderato come indicato al par. 17 del Disciplinare di gara. Nello specifico i ribassi sono i seguenti:

I. C. M. COSTRUZIONI SRL

- ribasso percentuale (peso 40) - Prezzario Regione Campania Vigente pari al 18,00%
- ribasso percentuale (peso 60) - per ciascun intervento di disostruzione e svuotamento fosse settiche NP01-NP02 pari al 38,00 %

GRANIT SOCIETÀ COOPERATIVA

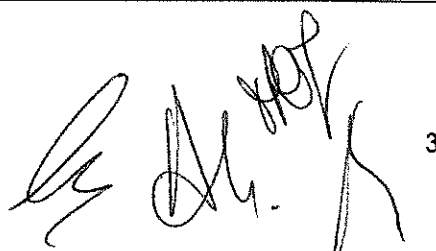
- ribasso percentuale (peso 40) - Prezzario Regione Campania Vigente pari al 15,00%
- ribasso percentuale (peso 60) - per ciascun intervento di disostruzione e svuotamento fosse settiche NP01-NP02 pari al 52,00 %

Si procede al calcolo dei punteggi economici ottenuti in base alle offerte presentate:

Ragione Sociale	Ribasso %	PUNTEGGIO ECONOMICO
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	30 %	16,77
Granit Società Cooperativa	37,20 %	18,67

Classifica Provvisoria:

Ragione Sociale	P_tecnico	P_Economico	TOTALE
I. C. M. COSTRUZIONI SRL	73,67	16,77	90,44
Granit Società Cooperativa	46,21	18,67	64,88



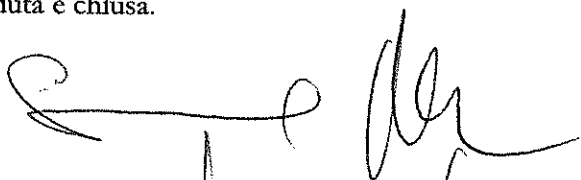
La Commissione, stilata la classifica provvisoria, rinvia al RUP, Arch. Gino Tarquini, le risultanze per le necessarie e puntuali verifiche.

Il presente verbale è pubblicato sul portale gare.

Si allega scheda riepilogativa dei punteggi.

Alle ore 12:16 del 20/01/2025 la seduta è chiusa.

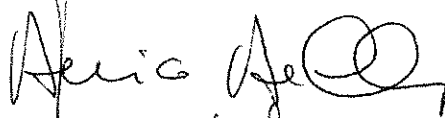
Ing. Sabato Botta – Presidente



Per. tecnico Germano Marrone – Commissario



Ing. Domenico Dellini – Commissario



Segretario Verbalizzante – Dott.ssa Maria Cristina Formicola



[illegible]